

X=483480
Y=4207200

X=483480
Y=4207180

X=483480
Y=4207160

X=483480
Y=4207140

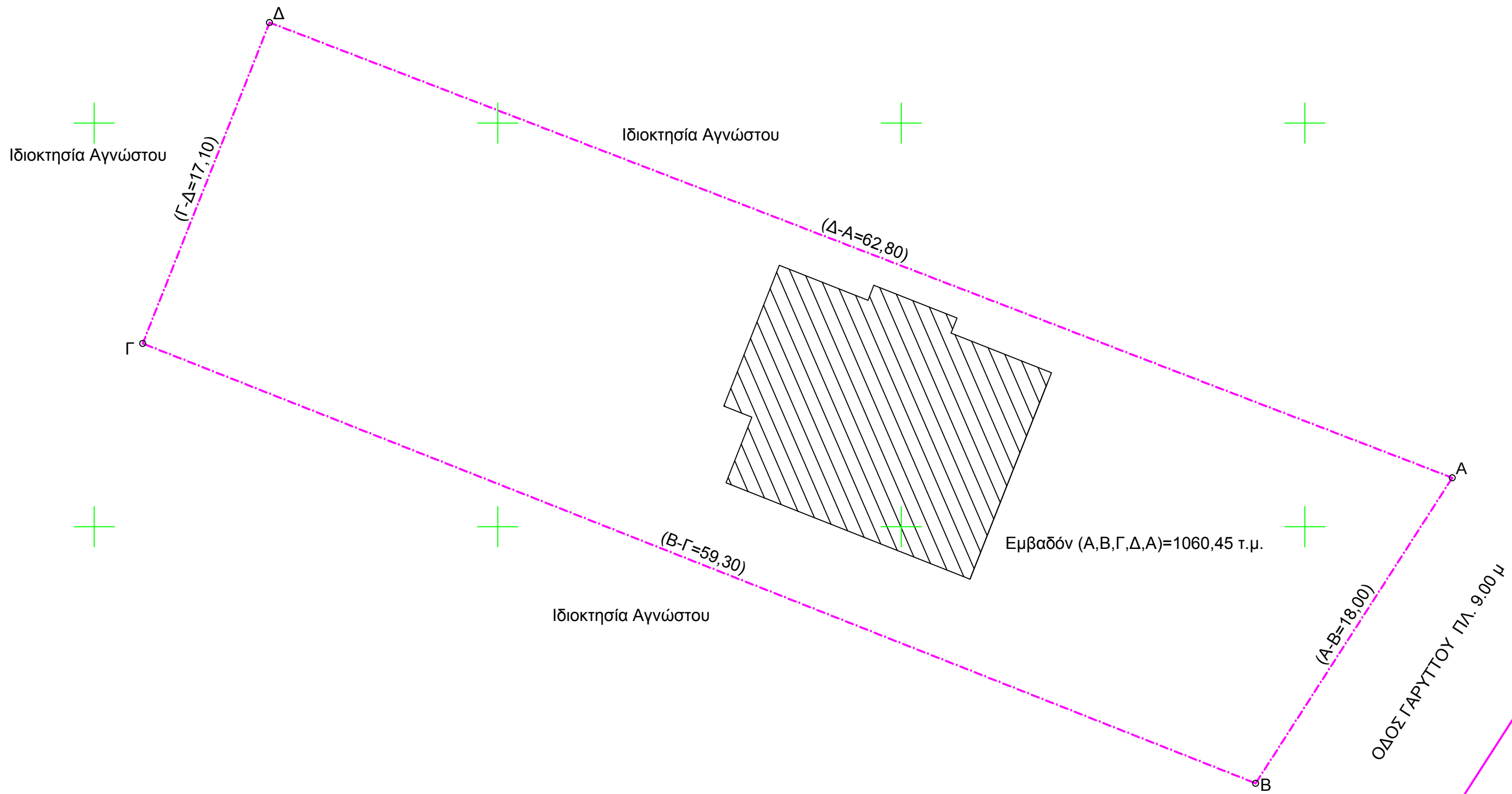
X=483500
Y=4207140

X=483520
Y=4207140

X=483540
Y=4207140

X=483560
Y=4207140

X=483580
Y=4207140



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 270Δ/1985

Αρμότεια κατά κανόνα: Εμβαδόν= 4000 τμ Π=45 μ
Αρμότεια κατά παρέκκλιση : με πρόσωπο σε δημοτική ή κοινοτική οδό
1.πρo 12/11/1962 Έμβαδόν=750,00 τ.μ Π=10 μ
2.πρo 12/09/1964 Έμβαδόν=1200,00 τ.μ Π=20 μ
3.πρo 17/10/1978 Έμβαδόν=2000,00 τ.μ Π=25 μ
Συντελεστής Δόμησης : 0,20
Κάλυψη : 10 %
Μέγιστο Ύψος: 7,5 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Το οικόπεδο όπως αυτό εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει Ε=1060,45 τ.μ. όπως αυτό προκύπτει και από τις συντεταγμένες αυτού.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
Α	483567,30	4207162,43	18
Β	483557,56	4207147,29	59,3
Γ	483502,41	4207169,08	17,1
Δ	483506,69	4207184,98	62,8

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Α)=1060,45 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΔΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (Α,Β,Γ,Δ,Α)=1060,45 τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ στη θέση "ΑΜΟΥΔΙΕΣ Ή ΡΕΥΜΑ", επί της ΟΔΟΥ ΓΑΡΥΤΤΟΥ 19, Δ.ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ,Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
α) ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ Δ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
β) ΔΕΝ ΕΜΠΛΙΤΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/1983 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.
γ) ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΡΙΑ ΓΡΑΜΜΗΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ, ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ, ΡΕΜΑ Η' ΟΔΟΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923.
παράτηρησιν δεν έχει γίνει έλεγχος πλάτων ιδιοκτησίας

ΑΘΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

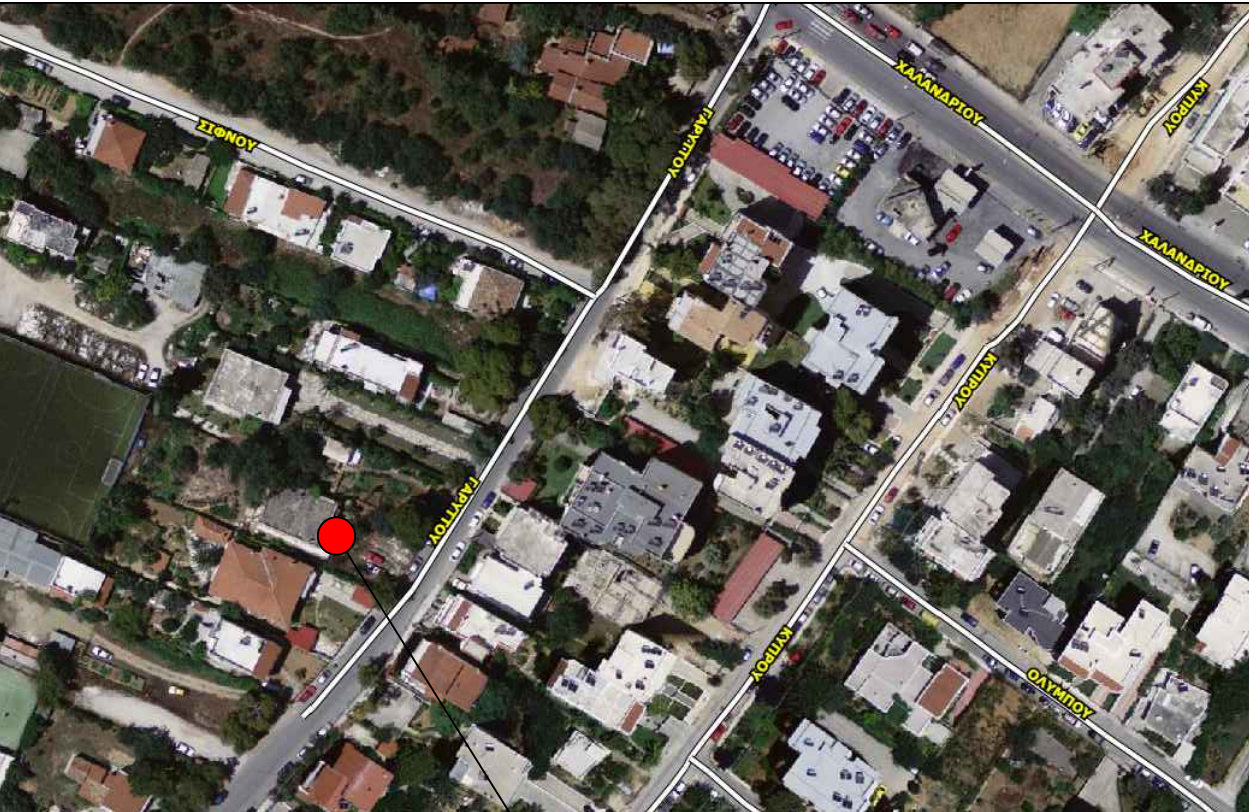
Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΦΥΣΙΚΗΣ ΕΧΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΔΗΛΩΝΩ ΕΝΥΠΟΓΡΑΦΟΣ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΤΙ: ΤΑ ΜΕΡΗ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΙΝΟΜΕΝΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 1060,45 τ.μ. ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ στη θέση "ΑΜΟΥΔΙΕΣ Ή ΡΕΥΜΑ", επί της ΟΔΟΥ ΓΑΡΥΤΤΟΥ 19, Δ.ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ,Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ
-ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΚΑΙ
-ΕΥΘΥΝΩΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΟΥΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΟΥ

ΑΘΗΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

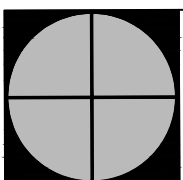
- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS, ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - HEPOS

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



θέση ιδιοκτησίας

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ "ΑΜΟΥΔΙΕΣ Ή ΡΕΥΜΑ", επί της ΟΔΟΥ ΓΑΡΥΤΤΟΥ 19, Δ.ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ Π.Ε ΒΟΡΕΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΤΤΙΚΗΣ,Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΦΥΚΙΡΗΣ	
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΙΔΑΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΜΑΔΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΙΔΑΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	T01
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ	
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014	